

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO DI SERVIZIO
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno _____ del mese di _____,

COSTITUZIONE DELLE PARTI

PREMESSE

•che, a seguito di procedura aperta, indetta con Bando del _____ PGN _____/ e svoltasi con sedute pubbliche di gara in data _____ 2024, _____ in modalità telematica in applicazione dell'art. 21 e dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, con successiva Determinazione dirigenziale dell'Unione dei Comuni "Valle del Savio" n. _____/2024, citata, veniva disposto l'affidamento dell'appalto del servizio in oggetto al _____, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, secondo i criteri valutativi di cui al Bando di procedura aperta sopra citato, comprensiva di un'offerta economica _____;

ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il COMUNE DI CESENA, a mezzo _____ come sopra, affida a _____

che accetta, a mezzo come sopra, l'esecuzione DELL'APPALTO DEL SERVIZIO di "Gestione delle visite guidate, biglietteria, accoglienza, bookshop presso la Biblioteca Malatestiana, didattica museale e servizio accoglienza, informazioni, assistenza al pubblico e sorveglianza degli spazi culturali ed espositivi del settore Biblioteca Malatestiana e Cultura (galleria comunale del ridotto, galleria pescheria, pinacoteca comunale, museo casa Serra, sala Sozzi del palazzo del ridotto, sala lignea) - Periodo 1 Aprile 2024 – 31 Marzo 2027 come descritto nei documenti contrattuali di cui al successivo articolo 2 e nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale che viene allegato al presente atto _____

ART. 2 - DOCUMENTI CONTRATTUALI

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non siano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Progetto del servizio _____;
- Documentazione di gara
- Offerta economica
- P.E.F. dell'offerente

•Offerta tecnica

Altro_____

Detti documenti, omessane la lettura per espressa dispensa dei componenti, i quali dichiarano di averne già preso visione e conoscenza, previa loro sottoscrizione _____ in segno di piena accettazione, vengono depositati agli atti del contratto mediante archiviazione ____ al Protocollo dell'Ente, unitamente al contratto.

L'esecuzione avverrà, altresì, alle condizioni di seguito riportate, condizioni che la Ditta suddetta dichiara di conoscere e accettare senza riserve.

ART. 3 - AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo complessivo presunto del servizio nel triennio ammonta a €_____ (diconsi Euro _____) comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 1.200,00 e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a Euro 632.498,10; tale importo è soggetto ad I.V.A. ed è quantificato al netto di quest'ultima.

ART. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli oneri derivanti da mancato o inesatto adempimento del presente contratto, l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva di €_____ (diconsi euro _____) pari al ____% dell'importo contrattuale, mediante _____

ART. 5 - ESECUZIONE DEL SERVIZIO – OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E NORME IN MATERIA DI APPALTO

•L'impresa s'impegna a eseguire il servizio con l'osservanza piena ed incondizionata di tutte le norme, condizioni e modalità contenute nei documenti contrattuali elencati all'articolo 2 del presente atto, nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e negli altri documenti allegati, della normativa ivi richiamata e in subordine delle disposizioni del Codice Civile.

•Le parti prendono altresì concordemente atto del contenuto dell'art. 11 comma 6 del D. lgs. n. 36/2023 per cui "in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento." secondo le modalità esplicitate all'articolo 14, comma 6 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato.

•L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza che la violazione degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione Valle Savio e dei Comuni aderenti (Parte Terza del Piano Triennale 2022/2024 di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Unione Valle del Savio reperibile alla sezione <https://www.comune.cesena.fc.it/trasparenza-anticorruzione>);

ART. 6 - DURATA

Il presente contratto ha decorrenza dal _____ 2024 al _____2027 fatta salva la facoltà di rinnovo e proroga previste dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato.

ev. se consegna anticipata:

Le parti concordemente danno atto che è già stato dato avvio all'esecuzione del presente contratto in via d'urgenza per i motivi indicati nel verbale di consegna in data _____ 2024, che il Dirigente firmatario attesta essere conservato agli atti del proprio ufficio.

L'appaltatore elegge domicilio nel Comune di Cesena, presso l'Amministrazione Comunale, Settore Biblioteca Malatestiana e Cultura;

ART. 7 - LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVO. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

•Il dirigente firmatario dà atto che il codice identificativo gara è il seguente CIG: _____ e richiama espressamente gli obblighi in materia di fattura elettronica previsti dall'art. 25 della legge n° 89 del 23/06/2014.

•Ai sensi dell'articolo 3 della Legge n°136 del 13 agosto 2010 e della Legge n°217 del 17 dicembre 2010 i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati dal Tesoriere Comunale esclusivamente secondo le seguenti modalità a scelta dall'appaltatore:

- Accreditamento in c/c bancario;
- Accreditamento in c/c postale.

Il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche nel rispetto delle normative sopra richiamate.

•L'appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n°136/2010 citata, altresì s'impegna espressamente a inserire a pena di nullità, ai sensi dell'art. 3 commi 9 e 9-bis della stessa Legge n°136/2010, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

•L'appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti comunicano alla stazione appaltante gli estremi del conto di cui al comma 1 nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi.

•Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante.

•A norma dell'art. 3 comma 9-bis. della Legge n°136/2010 così come introdotto dalla Legge n°217/2010 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione del contratto.

ART. 8 – DEFERIMENTO ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA

Tutte le controversie fra l'Amministrazione e l'Appaltatore, così durante l'esecuzione del

servizio, come al termine del contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa e giuridica, nessuna esclusa, saranno deferite al giudice ordinario ed è competente il Foro di Forlì.

ART. 9 - SUBAPPALTO

Le parti prendono altresì concordemente atto che in materia di subappalto valgono le disposizioni previste dall'art.119 del D. lgs. 36/2023, secondo le modalità esplicitate all'articolo 15 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato e di seguito riportate:

se non indica volontà di subappaltare:
non è ammesso il subappalto

ART. 10 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI.

- E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

- Si applicano per le cessioni di crediti le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52.

- L'articolo 6 dell'allegato II.14 al D.lgs 36/2023 disciplina le condizioni per l'opponibilità alle stazioni appaltanti:

- 1.** Ai fini dell'opponibilità alle stazioni appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debitorie.

- 2.** Fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto, concessione e concorso di progettazione sono efficaci e opponibili alle stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche qualora queste non le rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione.

- 3.** Le amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte dell'esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. In ogni caso l'amministrazione cui è stata notificata la cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto relativo a lavori, servizi, forniture, progettazione, con questo stipulato

ART. 11 - ASSICURAZIONI

Il dirigente firmatario dà atto che l'impresa appaltatrice ha stipulato le polizze assicurative di cui all'art. 12 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato, per i rischi connessi al servizio con scadenza e massimali adeguati.

ART. 12 – COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA DEL LAVORO E DUVRI

Il Dirigente firmatario dà atto che il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.) di cui all'art. 26, comma 3 del D. lgs. n. 81/2008 è unito al

capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato al presente contratto e che, come indicato dall'art. 22 del capitolato e dall'art. ____ del Disciplinare di gara depositato, in relazione alla tipologia delle misure adottate, i costi per la sicurezza di cui all'art. 26 comma 5, del D. lgs. n. 81/2008 sono determinati nel triennio in Euro 1.200,00 IVA esclusa.

ART. 13 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese di questo atto, soggetto ad I.V.A. e consequenziali, sono a carico della ditta appaltatrice che espressamente le assume.

L'imposta di bollo viene assolta mediante pagamento a mezzo modello ____dell'Agenzia delle Entrate, contestualmente al pagamento dell'imposta di registro.

Eventuale ART. 14 – CONDIZIONE RISOLUTIVA

Il presente contratto, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n° 159 del 6 settembre 2011, è sottoposto a condizione risolutiva, ove dalle Informazioni Antimafia, richieste dall'Ente, risultassero sussistere le cause interdittive previste dalla normativa antimafia, fatte salve le facoltà di revoca e recesso dell'Amministrazione nelle ipotesi previste dalla normativa suddetta.

ART. 15 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Con la sottoscrizione del presente contratto, le parti consentono il trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, recante disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

I dati saranno trattati e conservati esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto e per la durata del medesimo nonché per l'adempimento di obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da Autorità a ciò legittimate dalla legge e da Organi di Vigilanza e Controllo.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Cesena nella persona del Sindaco. Il Responsabile del Trattamento è il Settore Biblioteca Malatestiana e Cultura rappresentato organicamente dal Dirigente. Il Titolare ha designato il Responsabile della Protezione Dati (DPO).

Il Contitolare del trattamento è l'Unione di Comuni Valle del Savio - Settore Stazione Unica Appaltante (SUA) e Logistica nella persona del relativo Dirigente di Settore.

APPROVAZIONE IN FORMA SPECIFICA

L'affidatario, a mezzo come sopra, dichiara di approvare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 e seguenti del codice civile, l'articolo 5 (esecuzione del servizio – osservanza di leggi, regolamenti e norme in materia di appalto - intervento sostitutivo della stazione appaltante ex art. 4 D.P.R. n°207/2010) del presente atto.

Il presente schema sarà integrato con le clausole e gli articoli di cui alla normativa vigente in materia che non modificano il contenuto sostanziale del presente atto.

